

DAFTAR HARGA BLOK PAKIS/ PROMO

Berlaku mulai 25 AGUSTUS 2010

* Asumsi bunga KPR 10% /th

BLOK / LOKASI	LUAS BANG.	LUAS TANAH	HARGA RUMAH	DP. 20%	PEMBAYARAN INHOUSE		PEMBAYARAN KPR *	
					Angsuran 12 x	Angsuran 18 x	10 tahun	15 tahun
pakis 23	70	190	667,000,000	133,400,000	48,500,000	33,500,000	7,050,000	5,750,000
pakis 24	56	120	467,000,000	93,400,000	34,000,000	23,500,000	4,900,000	4,100,000
pakis 25	56	116	459,000,000	91,800,000	33,400,000	23,000,000	4,850,000	3,950,000
pakis 26	70	176	635,000,000	127,000,000	46,000,000	32,000,000	5,700,000	4,600,000
pakis 27	63	150	556,000,000	111,200,000	40,400,000	28,050,000	5,900,000	4,800,000
pakis 28	54	93	402,000,000	80,400,000	29,200,000	20,250,000	4,250,000	3,450,000
pakis 29	54	90	395,000,000	79,000,000	28,700,000	19,900,000	4,175,000	3,395,000
pakis 30	56	134	501,000,000	100,200,000	36,400,000	25,250,000	5,300,000	4,300,000
PINUS 26A	70	238	765,000,000	153,000,000	55,600,000	38,600,000	8,100,000	6,600,000
PINUS 26B	63	161	577,000,000	115,400,000	42,000,000	29,000,000	6,100,000	4,960,000
KELAPA 29B	63	141	535,000,000	107,000,000	38,850,000	27,000,000	5,600,000	4,600,000
KELAPA 29A	70	210	705,000,000	141,000,000	51,200,000	35,500,000	7,450,000	6,050,000

- Harga jual bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

CARA PEMBAYARAN

- Booking Fee (tanda jadi) **Rp. 10.000.000,-** (mengikat kavling)
- Down Payment (uang muka) (sudah termasuk Booking Fee, mengikat harga dan kavling)
 - KPR** minimal 10%
 - Tunai Bertahap** minimal 20% (sisa pembayaran dikenakan bunga 9% pertahun flat)
- Pelunasan uang muka **maksimum 14 hari** setelah booking fee
- Persyaratan untuk proses KPR **maksimum diserahkan dalam 14 hari kerja**
- Bila persyaratan / DP belum diselesaikan sampai batas waktu, maka **pembelian dianggap batal** dan Booking Fee hangus
- Persetujuan KPR, uang muka, suku bunga dan angsuran ditentukan oleh bank pemberi kredit
- Biaya - biaya yang timbul dalam proses pengajuan KPR menjadi tanggung jawab pembeli

KETENTUAN

- Bila terjadi pembatalan dari pihak pembeli, maka uang yang telah disetor dianggap hangus
- Biaya pemeliharaan lingkungan (setelah serah terima rumah) sesuai ketentuan developer pada waktu itu
- Bangunan akan dikerjakan setelah pelunasan uang muka
- Spesifikasi bahan dapat mengalami perubahan sesuai perkembangan pasar dengan kualitas setara
- **Gambar dan denah dalam brosur ini merupakan acuan semata dan dapat berubah sesuai perkembangan**



PT. BUANAKARYA ADI MANDIRI

JL. RAYA PERMATA JINGGA I No.1

PERUMAHAN PERMATA JINGGA MALANG - JAWA TIMUR

TELP. 0341 - 488000 FAX. 0341 - 489117

www.permatajingga.com